

e3908bcf

Gældsbandet skal klippes

Videncentret for Landbrug -
Makroøkonomi

 Landbrugsavisen 14. december 2012, på bedriften, side5

De fede år, der kommer, bør bruges økonomisk klogt. Nedbring gælden, lyder rådet. For tiderne og rentesatserne vil vende -og er gælden for høj, ryger selvbestemmelsen.

Af Dorte Stenbæk Bro dsb@landbrugsmediernes.dk
Ønskelisten med investeringsmuligheder på bedriften er sikkert lang for mange -og det kribler for at opgradere og bygge ud, når der er økonomi til det.

Men afbetaling på gælden bør stå allerøverst for mange landmænd de kommende år.

Det anbefalede erhvervsøkonomisk chef Klaus Kaiser , Videncentret for Landbrug , da han talte på tirsdagens Økonomikongres i Kolding.

»Mange vil gerne bruge deres overskud til at udvide produktionen og investere. Det kan være den rigtige strategi -men kun for nogle,« sagde han.

»At opretholde produktionsapparatet er et must. Og hvis man kan lave rentable investeringer , kan det være fornuftigt.

Men der skal være en bedre forrentning af investeringen , end hvad ens dyreste lån koster,« påpegede Klaus Kaiser .

Han mindede om, at de lave renter ikke varer ved. Samtidig er rentemarginaler og bidragssatser afhængige af den enkeltes gældsprocent, og der kan derfor være ekstra god økonomi i at bringe gælden ned, hvis man vil bevare den økonomiske frihed.

Frihed for gældsbandet »Gælden låser mange landmænd fast. Det er meget vanskeligt at investere og samtidig bevare sin handlefrihed og dispositionsret. Mange penge er båndlagt, og de nye herrer på gården er i mange tilfælde den finansielle sektor,« advarede den økonomiske ekspert.

»Stavnsbandet blev ophævet for 200 år siden, og nu er det vigtigt at få ophævet gældsbandet,« sagde Klaus Kaiser og sammenlignede bankerne med fortidens herremænd.

Den erhvervsøkonomiske chef påpegede, at lavere gældsposter også kan være en måde at forbedre sin konkurrenceevne på.

Høje flyveture kan give dybe fald Spredningen blandt de enkelte driftsgrene -og blandt de enkelte landmænd er dog så stor, at det er svært at give råd skåret over samme skabelon.

For hvor mælkeproducenterne formentlig står i begyndelsen af en svagt opadgående konjunktur , så er minkavlere og svineproducenter midt i en højkonjunktur , der for begge kan tendere en overophedning, viser Videncentrets analyse. »Mange forsøger at udvide, og bliver udbuddet udvidet for meget, kan det betyde en kraftig prisreduktion for svin,« sagde Klaus Kaiser .

" Kan man lave rentable investeringer , kan det være fornuftigt.

Men der skal være en bedre forrentning af investeringen end af ens dyreste lån.

Klaus Kaiser , økonomisk chef,.

Prognoserne

Der er enorme forskelle på de bedste og de dårligste bedrifter i prognoserne.

Mens den bedste tredjedel ligger op til en hel million kr. over gennemsnittet, ligger den dårligste tredjedel næsten en hel million under gennemsnittet.

Billedtekst:

Landbruget er på vej ind i en gylden periode. Men det kan hurtigt gå ned igen, så profitten skal udnyttes klogt. Grafik: VfL.

Støttet af
Fødevareministeriet og EU



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri

Den Europæiske
Landbrugsfond for Udvikling
af Landdistrikterne



Landdistrikter.dk

Danmark og EU investerer i landdistrikterne.

Den Europæiske Union ved Den Europæiske Fond
for Udvikling af Landdistrikter og Ministeriet
for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har deltaget
i finansieringen af projektet.



e3908bcf

Gældsbandet skal klippes

Videncentret for Landbrug -
Økonomi & Virks.

Landbrugsavisen 14. december 2012, på bedriften, side5

De fede år, der kommer, bør bruges økonomisk klogt. Nedbring gælden, lyder rådet. For tiderne og rentesatserne vil vende -og er gælden for høj, ryger selvbestemmelsen.

Af Dorte Stenbæk Bro dsb@landbrugsmediernes.dk

Ønskelisten med investeringsmuligheder på bedriften er sikkert lang for mange -og det kribler for at opgradere og bygge ud, når der er økonomi til det.

Men afbetaling på gælden bør stå allerøverst for mange landmænd de kommende år.

Det anbefalede erhvervsøkonomisk chef Klaus Kaiser, Videncentret for Landbrug, da han talte på tirsdagens Økonomikongres i Kolding.

»Mange vil gerne bruge deres overskud til at udvide produktionen og investere. Det kan være den rigtige strategi -men kun for nogle,« sagde han.

»At opretholde produktionsapparatet er et must. Og hvis man kan lave rentable investeringer, kan det være fornuftigt.

Men der skal være en bedre forrentning af investeringen, end hvad ens dyreste lån koster,« påpegede Klaus Kaiser.

Han mindede om, at de lave renter ikke varer ved. Samtidig er rentemarginaler og bidragssatser afhængige af den enkeltes gældsprocent, og der kan derfor være ekstra god økonomi i at bringe gælden ned, hvis man vil bevare den økonomiske frihed.

Frihed for gældsbandet »Gælden låser mange landmænd fast. Det er meget vanskeligt at investere og samtidig bevare sin handlefrihed og dispositionsret. Mange penge er båndlagt, og de nye herrer på gården er i mange tilfælde den finansielle sektor,« advarede den økonomiske ekspert.

»Stavnsbåndet blev ophævet for 200 år siden, og nu er det vigtigt at få ophævet gældsbandet,« sagde Klaus Kaiser og sammenlignede bankerne med fortidens herremænd.

Den erhvervsøkonomiske chef påpegede, at lavere gældsposter også kan være en måde at forbedre sin konkurrenceevne på.

Høje flyveture kan give dybe fald Spredningen blandt de enkelte driftsgrene -og blandt de enkelte landmænd er dog så stor, at det er svært at give råd skåret over samme skabelon.

For hvor mælkeproducenterne formentlig står i begyndelsen af en svagt opadgående konjunktur, så er minkavlere og svineproducenter midt i en højkonjunktur, der for begge kan tendere en overophedning, viser Videncentrets analyse. »Mange forsøger at udvide, og bliver ubuddet udvidet for meget, kan det betyde en kraftig prisreduktion for svin,« sagde Klaus Kaiser.

" Kan man lave rentable investeringer, kan det være fornuftigt.

Men der skal være en bedre forrentning af investeringen end af ens dyreste lån.

Klaus Kaiser, økonomisk chef,.

Prognoserne

Der er enorme forskelle på de bedste og de dårligste bedrifter i prognoserne.

Mens den bedste tredjedel ligger op til en hel million kr. over gennemsnittet, ligger den dårligste tredjedel næsten en hel million under gennemsnittet.

Billedtekst:

Landbruget er på vej ind i en gylden periode. Men det kan hurtigt gå ned igen, så profitten skal udnyttes klogt. Grafik: VfL.

Alt materiale i Infomedia er ophavsretligt beskyttet.

Kunden må ikke sælge, videregive, distribuere, gengive eller mangfoldiggøre materiale fra Infomedia uden særlig og skriftlig aftale med Infomedia. Overført (downloadet) materiale skal slettes efter anvendelsen og må ikke indlægges i informationsgenfindingsystemer, som for eksempel elektroniske postsystemer, databaser, fælles netværk eller lignende.

Videreformidling.

Kunden må foretage videreformidling (ved videreformidling forstås kopiering, distribution via elektronisk post, tilrådighedsstillelse i databaser, på netværk eller lignende) af modtagne overskrift- og indledningsformater inden for kundens egen virksomhed. Al anden videreformidling af materiale fra Infomedia skal aftales skriftligt med Infomedia.